

Эксперт: Замоскворечье

Телефон: +7 (925) 010-47-97

e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Новослободской

Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 219524

РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА СУЩЁВСКИЙ ВАЛ, 3/5А

Сдается помещение свободного назначения

585 000 рублей

Вы можете арендовать помещение находящимся в прибыльном для вашего бизнеса месте.

Помещение имеет отдельный вход с улицы и витринные окна, что создает отличные условия для привлечения клиентов и позволяет разместить вывеску на фасаде. Кроме того, объект расположен в зоне с высоким автомобильным и пешеходным трафиком, что обеспечит вашему бизнесу постоянный поток посетителей.

Возможное назначение

магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, фотостудия, другое, спа салон, детские товары, детский магазин, косметика, косметология, кофейня, маникюр, массажный салон, свободное назначение, фото студия, ювелирный

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН		
Метро	Савеловская	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Жилое
Время до метро	3 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	УСН
Этажей	10	Электрическая мощность	35 кВт
Высота потолков	3.3 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	96 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Естественная
Залог	100 %	Кондиционирование	Местное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Жилой дом	Добавлено	2025-05-07 14:17:41

